

**ANAGRAFICA EDIFICIO**

Comune: ARONA  
Indirizzo: VIA MONTE NERO, 15  
NCEU: f. 27 n. 815 sub.  
Piano: n 0 N 3  
Progettista:  
Direttore dei Lavori:  
Costruttore:

**DATI GENERALI**

Destinazione d'uso: E7  
Anno di costruzione/ultima ristrutturazione: 1976  
Tipologia edificio: Edificio isolato  
Volume lordo riscaldato (m³): 34042,71  
Superficie disperdente totale (m²): 14430  
Fattore di forma S/V (m⁻¹): 0,42  
Trasmittanza media superfici opache (W/m²K): 1,23  
Trasmittanza media superfici trasparenti (W/m²K): 4,44  
Zona climatica e Gradi Giorno: E / 2580  
Superficie utile Su (m²): 7399,76  
Tipologia impianto di riscaldamento: Centralizzato  
Combustibile per riscaldamento: Gas naturale  
Combustibile per acqua calda sanitaria:

**FOTO**
**INDICI DI FABBISOGNO DELL'EDIFICIO**

Domanda di energia per il riscaldamento degli ambienti = 64,3 kWh/m³

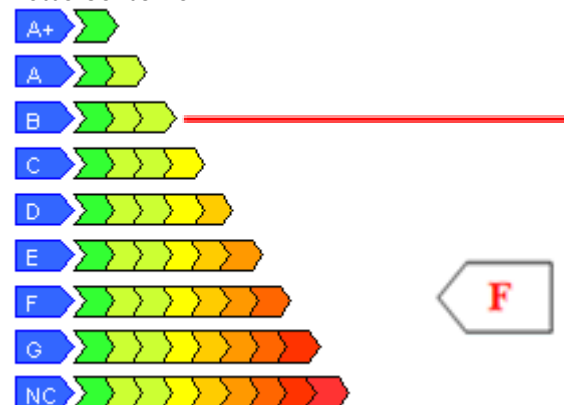


limite di legge 11,5 kWh/m³

Fabbisogno energetico per prod. acqua calda sanitaria = 1,08 kWh/m³


**CLASSE ENERGETICA**

Basso consumo



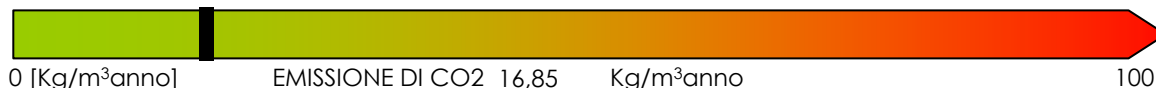
Alto consumo

Indice prest. energ. globale: 84,69 kWh/m³

Quota di energia coperta da fonti rinnovabili: 0,71 %

**EMISSIONI DI GAS AD EFFETTO SERRA**

ETTARI DI BOSCO = 5,74 Ha


**RACCOMANDAZIONI**

SISTEMA	INTERVENTO	PRIORITA'	TEMPO DI RITORNO
EDIFICIO	coibentazione pareti esterne	MEDIA	14
	sostituzione serramenti	MEDIA	19
	coibentazione tetto	MEDIA	11
IMPIANTO			

**ULTERIORI INFORMAZIONI ENERGETICHE**

N. certificato: 2010 103655 0007

B

Classe energetica globale nazionale dell'edificio	G
Prestazione energetica raggiungibile	59 kWh/m3
Prestazione riscaldamento	83,03 kWh/m3
Limite normativo nazionale per riscaldamento	18,61 kWh/m3
Qualità involucro raffrescamento (cfr.paragrafo 6 - Linee Guida Nazionali)	I
Rendimento medio globale stagionale dell'impianto di riscaldamento	0,78
Limite normativo per rendimento medio globale stagionale dell'impianto di riscaldamento	0,85
Valore di prestazione energetica della pompa di calore (se installata)	
Limite normativo per prestazione energetica della pompa di calore (se installata)	

**ULTERIORI INFORMAZIONI**

Motivazione di rilascio del presente attestato: Altro

Data titolo abilitativo a costruire/ristrutturare:

Rispetto degli obblighi normativi in campo energetico ( ):

**DICHIARAZIONI**

Il sottoscritto certificatore CHIARA MARIA ELENA WOLTER, nato a MILANO (MILANO),  
il 06/06/1968 residente a MILANO (MILANO), CF WLTCRM68H46F205V ai sensi degli  
articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni  
penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. per false attestazioni e mendaci  
dichiarazioni, ai fini di assicurare indipendenza ed imparzialità di giudizio, dichiara:

- ☐ nel caso di certificazione di edifici di nuova costruzione, l'assenza di  
conflitto di interessi, ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto nel  
processo di progettazione e realizzazione dell'edificio oggetto della  
presente certificazione o con i produttori dei materiali e dei componenti in  
esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al  
richiedente;
- ☐ nel caso di certificazione di edifici esistenti, l'assenza di conflitto di  
interessi, ovvero di non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori  
dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai  
vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- ☒ nel caso di certificazione di edifici pubblici o di uso pubblico, di operare in  
nome e per conto dell'ente pubblico ovvero dell'organismo di diritto  
pubblico proprietario dell'edificio oggetto del presente attestato di  
certificazione energetica e di agire per le finalità istituzionali proprie di tali  
enti ed organismi.

Il sottoscritto acconsente al trattamento dei dati personali per i soli fini  
istituzionali ai sensi delle disposizioni di cui al d.lgs 30 giugno 2003 n. 196  
"Codice in materia di dati personali".

Li Milano il 16/04/2010

Firma digitale del Certificatore

CHIARA MARIA ELENA WOLTER N. 103655